

《保利建設社から大切なお客様と、未来のお客様へお届けする情報誌》

ほりけん通信

2021
Vol. 63

発行人：(株)保利建設社
糸島市東1-497-2
TEL:092-922-8779
FAX:092-922-4709
編集長：保利重勝

社長コラム

～ 桜咲く ～

このコラムを書いている今日3月10日は福岡県の公立高校の入学試験の日です。

私が高校を受験した年を計算すると今から34年前の昭和62年でした。

昭和といえば元号も令和の前の前、昔々の話です。

私は当時、開校2年目の私立中村学園三洋高等学校と開校5年目の福岡県立玄洋高等学校を受験し、5期生として玄洋高校に入学し、三年間をこの学校で過ごしました。

高校の同級生とは今でも一緒に仕事をしている友達が何人もいます。友達って大事なあといつも思います。

さて、私受験の年から元号が2つ変わった今年令和3年は、うちの長女の高校受験に2人の姪の大学受験でした。うちの長女は私にとって聞きなれない、専願入試というシステムの試験を1月に受けました。試験の4日後が合格発表、父の私も発表当日はドキドキがMAX。本人もドキドキで眠れなかったそうです。

そんな合格発表の日、絵を描くのが趣味の知り合いから「絵が出来たばい。いつ取りに来るな?」と電話が。以前にお願いしていた「桜」の絵が完成したそうです。

合格発表の日に桜の絵とは縁起がいい!早速絵を受取りに行きました。

その後、娘から合格の連絡がありました。結果は見事に「桜咲く」で親子でやっとホッとできました。

ホッとしたのもつかの間、合格発表の翌日には静岡の姪が受験で福岡へやってきて、私は試験会場までの送迎係に全集中です。早い日は5:40に出発して久留米まで送り届けました。そして彼女は7校を受験して数校に合格しました。第一志望の大学に合格し4月からは小学1年まで過ごした福岡で大学生活を送るようになりました。

もう一人の姪も志望校に合格、晴れて大学生になります。

こうして今年の私の(?)受験は終わりました。



代表取締役 保利重勝



ほりけんの家づくり

戸建住宅の防犯対策についてまとめてみました!

～ お家の防犯対策編 ～



あなたのお家、防犯対策してますか？

実は、私たちの会社にも数年前泥棒に入られた事がありました。

幸い大きな被害はありませんでしたが、最近対策として数カ所に防犯カメラの設置をし、PCや携帯からでもリアルタイムで画像を確認することが出来るようにしました。

数年前、私の知人の家にも泥棒が入った事がありました。

夜、留守の時に狙って庭の掃出し窓からガラスを割って侵入し、カーテンを開めた状態で犯行に及んだ様でした。その当時は隣近所でも同じ泥棒が何軒も入る被害があり、とても怖い思いをしたそうです。警察の話では、事前にどのお宅が何人家族で何時頃が留守がちなのか、犯人は下見をしていたそうです。



他人事のような話だと思っけていましたが、身近な所が泥棒の被害にあっているという事があるんですね。

下見でチェックする事とは??

泥棒は、半数が「侵入する家の下見をする」と言われています。

- ① いつの時間帯が「留守がち」か。
- ② 侵入するのに都合がいい窓や扉はあるか。
- ③ 新聞受けに数日分の新聞がたまっていないか。(旅行中=留守と見られる)
- ④ 家の周囲にいたずら書きやゴミが放置され、家や庭の手入れがされていない等。
(家の管理に無頓着)
- ⑤ 犬を飼っているか。
- ⑥ 二階に登れる足がかりがあるか。
- ⑦ 通りから敷地が見えにくい家か。(ブロック塀など見えない塀で囲まれた家や、奥まった所にある家は
一見安全な気もしますが、一度入ると外からは見えづらいので泥棒からはうってつけの環境です)



しかし!!

これらの大半は、少し工夫をするだけで改善できるのです!

- ① 電気代の負担が少ない玄関やキッチンなど電気を一部付けて外出する。
- ② 窓の鍵を2重にしたり、補助錠を取り付ける。(安価で手に入ります)
また、出窓などは花瓶など飾りを置いておく。(侵入経路の妨げになる)
- ③ 長期で留守をする際は新聞などを止めておく。または大きめのポストに替える。
- ④ 屋外に放置したままの物はないか、ゴミを置いてないか時々整理をする。
- ⑤ 犬などの動物を飼っていない場合は屋外に、侵入者が来たら音で分かるように砂利を敷いておく。
- ⑥ 足がかりになるような物を置かない。
- ⑦ 防犯カメラや庭のセンサーライトを設置したり、新たにフェンスを設ける。



私たち「保利建設社」ができる防犯対策

窓まわりの防犯対策

- ・CP登録(防犯性の高い建物部品)のガラスの設置
- ・四方枠付き面格子の設置
- ・補助鍵の設置
- ・窓ガラス全面への防犯フィルムの貼付

玄関ドアの防犯対策

- ・CP登録(防犯性の高い建物部品)のドアの設置
- ・玄関・勝手口を照らす照明の設置

屋外の防犯対策

- ・門扉の設置
- ・防犯カメラの設置
- ・センサーライトの設置
- ・録画機能付きテレビドアホンの設置
- ・玉砂利の敷き詰め 等

私たちができる防犯対策もあります。そのご家庭に合わせた対策をご提案させて頂きますので、お気軽にお尋ねください。



知らない？損かも？

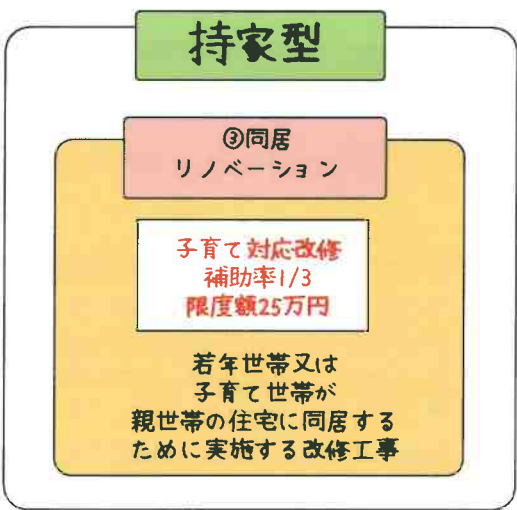
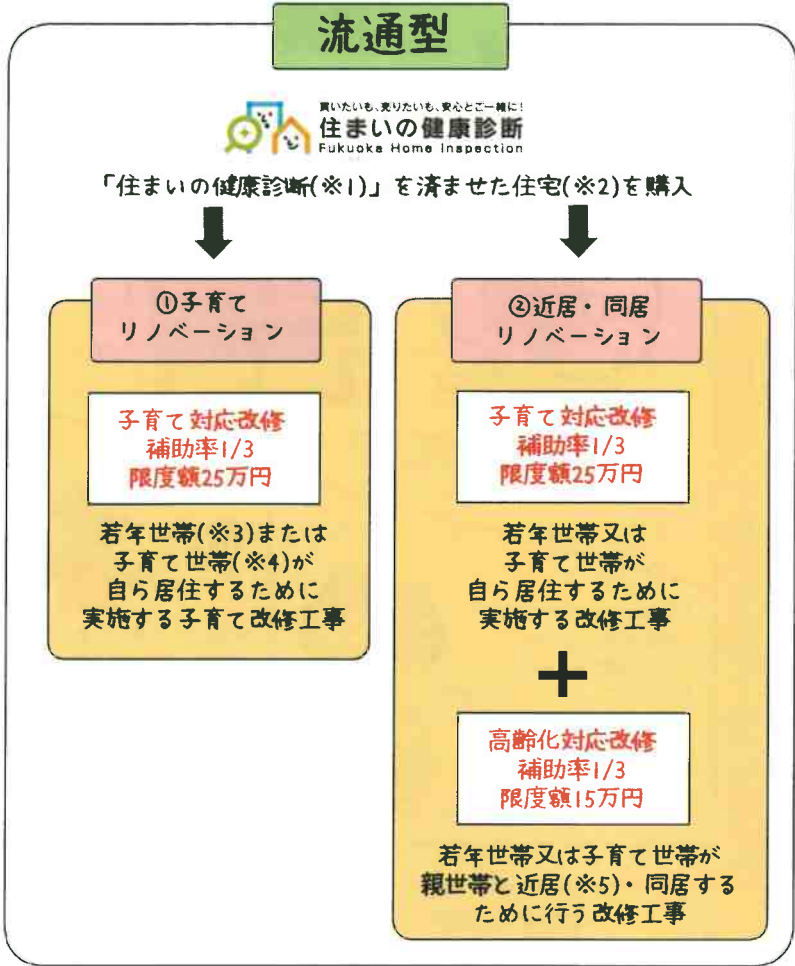
福岡県の「補助金」もあります！

【福岡県既存住宅流通・多世代居住リノベーション推進事業補助金】

若年世帯または子育て世帯が行う既存住宅の子育て仕様へのリノベーション工事や親世帯と子世帯が近居・同居を行うためのリノベーション工事に係る費用の一部を補助されます。
 居住性向上改修、長寿命改修、省エネルギー改修、防犯性向上改修などの場合、補助率1/3・限度額25万円。
 バリアフリー対応改修の場合、補助率1/3・限度額15万円。最大40万円を補助。



詳しくはお問い合わせ下さい！



- (※1) 住まいの健康診断
住宅市場活性化協議会に認められた事業者が行う既存住宅状況調査。
- (※2) 既存住宅
既に人の居住の用に供した住宅又は建設工事の完了した日から起算して一年を経過した住宅。
- (※3) 若年世帯
配偶者(婚姻の予約者を含む)との年齢の合計が80歳以下である世帯。
- (※4) 子育て世帯
同居者に18歳未満の者又は妊娠している者がいる世帯。
- (※5) 近居
若年世帯又は子育て世帯が、親世帯の居住地と同一市町村又は15km(直線距離)の範囲内の居住すること。

H28年度からR3年度までの補助金です。(R2年度分は受け付け終了となりました)年度途中でも予算が無くなり次第終了する補助金です。

お料理サイトで見つけた
ヘルシーから揚げ
を作ってみました!

編集長の

簡単クッキング



豆腐とささみの から揚げ

(材料 2人分)

- ・鶏ささみ ----- 300g
- ・木綿豆腐 ----- 300g
- (A) 粉チーズ ----- 大さじ1
- (A) 鶏ガラスープの素 --- 小さじ2
- (A) 黒こしょう ----- 適量
- (A) マヨネーズ ----- 大さじ4
- (A) 片栗粉 ----- 60g
- ・揚げ油 ----- 適量
- ・ケチャップ ----- 適量

満足感のある
ヘルシーなから揚げです!
ぜひ試してみてくださいね。

(下準備) 鶏ささみの筋を取っておきます

- ① 鶏ささみを「粗みじん切り」にします。
- ② キッチンペーパーに木綿豆腐を包み、耐熱皿に入れて「600Wのレンジで1分程」加熱し水切りをします。
- ③ ①と粗熱をとった②とAをボウルに入れ、手でよく混ぜ合わせます。
- ④ 一口大に丸めた③を170℃の油で焦げ目が付くまで揚げます。
- ⑤ 油を切った④を器に盛り付け、ケチャップを添えたら完成です。



編集後記

みなさん、こんにちは。
スギ花粉も少し弱まりだんだん私の鼻も快適になりつつあります。笑
今年も長女の高校も早々に決まり“合格したら契約する”と約束した動画配信サービスの「Netflix」を契約しました。一ヶ月余り経った今は、子ども達よりも私の方が配信されている「韓国ドラマ」に夢中になって呆れられています(笑)。
その楽しいドラマのおかげで外出自粛期間もストレスなく「おうち時間」を満喫していました。
先日娘の学校のリモート授業で「ウクレレ」を披露している子がいました! 楽器を始めるのも楽しいかもしれませんね。この一年で皆さまはどんな休日の過ごし方に変わってきましたか?

編集長：保利千晴

漫画で ほっとひと息

「突撃訪問」

絵：編集長

1月ごろ、仕事をしていたら事務所の扉にドンッと突然何かがあつかりました。びっくりして見てみると、鳥があつかって倒れていました!



どうやら行けると思って飛んできたけどガラス張りの扉にぶつかって脳震盪(?)のようになってしまったようでした。

触るのがダメでオロオロしていた私を見かねた母が「かわいそうに」とスッと抱き上げて、しばらく空き箱(笑)に入れて介抱していました。



まあまあ痛かったろ〜に



ホィッ行きなさいっ
ダメかな...と思ってましたが15分もしたら元気になったのでほィッと飛ばして無事に還すことが出来ました。マンガみたいなドジな鳥でしたが、今頃どこかで元気に飛び回っていてくれたら嬉しいですね〜...

株式会社 保利建設社

〒819-1122
福岡県糸島市東1437-2
TEL (092) 322-4779
FAX (092) 322-4799

糸島の空気がうまい家



Email: info@horikenhome.jp

LINE 公式アカウント



こちらをインスタグラムの「設定」からスキャンするとフォローできます。

